

Stanowisko Stowarzyszenia Przyjazna Ostoja w sprawie modernizacji Al. M. Dąbrowskiej i ul. Brzozowej w Komorowie

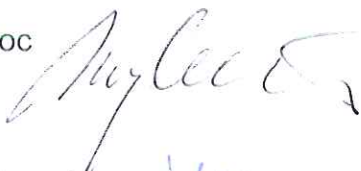
W związku z planowaną od kilku lat przebudową Al. M. Dąbrowskiej i ul. Brzozowej w Komorowie, po zapoznaniu się z dokumentami i pismami w tej sprawie, w tym m.in. z projektem z 2008 r., stanowiskiem Rady Osiedla 02.10.2008 r. z postulatami licznej grupy mieszkańców Komorowa zawartymi w piśmie do Starosty Powiatu Pruszkowskiego z dn. 06.05.2008 r., z pismem p. Radnej Aurelii Zalewskiej z 09.12.2011 r., Zarząd Stowarzyszenia Przyjazna Ostoja, realizując swoje cele statutowe i reprezentując interesy lokalnej społeczności, przedstawia swoje uwagi i propozycje dotyczące tej sprawy, mając nadzieję że zostaną one uwzględnione w planach inwestorskich:

1. Al. M. Dąbrowskiej i ul. Brzozowa, jako główne i reprezentacyjne ulice w Komorowie wymagają uporządkowania i niezbędnej modernizacji wraz z przyległymi do nich poboczami, o co m.in. apeluje w swoim piśmie z dnia 09.12.2011 r. Pani Aurelia Zalewska, Radna Gminy Michałowice.
2. Modernizacja taka powinna zostać przeprowadzona z zachowaniem zabytkowego charakteru Al. M. Dąbrowskiej, bez narażenia na jakiegokolwiek uszkodzenia i niekorzystny wpływ robót drogowych na stan drzewostanu w postaci starych lip oraz z uwzględnieniem istniejących i zagospodarowanych enklaw zieleni.
3. Modernizacja powinna zostać wykonana z uwzględnieniem zasady „jak najmniej betonu, jak najwięcej zieleni”. Z tego powodu sprzeciwiamy się koncepcji drogi serwisowej przy Al. M. Dąbrowskiej oraz zbyt szerokiego pasa chodnika i ścieżki rowerowej. Za w pełni wystarczającą uważamy szerokość do 3 m pasa usytuowanych w jednym ciągu chodnika i ścieżki rowerowej.
4. Modernizacja taka powinna zachować dotychczasowy układ jezdny Al. M. Dąbrowskiej, jako drogi dwukierunkowej, bez rozdzielania przeciwległych pasów jezdni, co pozwoli na zachowanie dotychczasowego, zabytkowego charakteru tej ulicy, jako jednolitej alei ze szpalerami drzew po obu stronach. Jednocześnie za konieczne uważamy wykonanie progów wyspowych zlokalizowanych w miejscach przejść dla pieszych w celu spowolnienia ruchu pojazdów i zwiększenia bezpieczeństwa dla pieszych na przejściach.
5. Uznajemy za konieczne uporządkowanie pasa drogowego po obu stronach modernizowanych jezdni, likwidację występujących tam ogrodzeń lub ich elementów, płotków itp.
6. Uporządkowanie i przebudowa pobocza powinna uwzględniać wymianę chodnika od południowej strony Al. M. Dąbrowskiej i po obu stronach ul. Brzozowej oraz wykonanie ścieżki rowerowej od północnej strony Al. M. Dąbrowskiej, zespolonej z chodnikiem.

7. Przebudowa pasa drogowego, a zwłaszcza lokalizacja drogi rowerowej i chodnika powinna uwzględniać warunki terenowe, brak mediów na tym terenie, istniejące nasadzenia i stan drzewostanu oraz słuszny interes lokalnej społeczności, dla której nie powinna wiązać się z dodatkowymi uciążliwościami.
8. Z tego względu za szczególnie istotne uważamy zachowanie istniejącego szpaleru świerkowego przy Al. M. Dąbrowskiej, na odcinku od ul. Beryłowej do Koraliowej oraz nie niszczenie zagospodarowanego przez mieszkańców pasa zieleni na tym terenie, wraz z istniejącymi tam krzewami i pojedynczymi drzewami pomiędzy granicami posesji przylegających do północnej strony Al. M. Dąbrowskiej, a nawet za celowe uważamy uzupełnienie tej przestrzeni o dodatkowe krzewy ozdobne, co wzmocniłoby na tym terenie enklawę zieleni pełniącą istotną funkcję ekologiczną ochraniającą mieszkańców osiedla przed uciążliwościami związanymi ze zwiększającym się ruchem pojazdów w Al. M. Dąbrowskiej.
9. Chodnik i ścieżka rowerowa od strony północnej, na odcinku między ulicą Beryłową a Koraliową powinny zostać zlokalizowane po stronie południowej szpaleru nasadzeń świerkowych, gdzie jest wystarczająca szerokość pobocza (6-6,5 m) i jest zgodny z wcześniejszymi planami architektonicznymi tego terenu (plan zatwierdzony przez Starostwo Powiatu Warszawskiego, jako zał. do opinii ZUD nr 5194/99). Lokalizacja pasa pieszo-rowerowego (lub nawet tylko rowerowego) po północnej stronie szpaleru nasadzeń świerkowych, tuż pod oknami domów na sąsiadujących z nim posesjach (w odległości dochodzącej do 1,2 m od tych budynków), pomijając inne względy (ekologiczne, terenowe, społeczne, techniczno-budowlane) wskazywane w licznych pismach adresowanych do Starostwa przez mieszkańców tej części Ostoi, stanowiłoby dla nich znaczną, niczym nie uzasadnioną uciążliwość, z czym nie możemy się zgodzić.
10. Po zapoznaniu się z aktualnymi projektami przebudowy tych ulic i zagospodarowania przyległych poboczy zastrzegamy sobie możliwość zgłaszania dalszych uwag i propozycji.
11. Przedstawione propozycje spełniają wymagania dotyczące „...ochrony środowiska ze szczególnym uwzględnieniem ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami i zanieczyszczeniami powietrza...”, o których mowa w § 1, ust. 3, pkt 1d rozporządzenia ministra transportu i gospodarki wodnej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

**STOWARZYSZENIE
PRZYJAZNA OSTOJA**
ul. Opalowa 3, 05-806 Komorów
tel. 0 601 075 106
Regon: 141630708 KRS: 0000316412

Mieczysław Goc
Prezes SPO



Kazimierz Jurkowski
Członek Zarządu

